

ข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน
เรื่อง การกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการสำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน

ทำขึ้น ณ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่
วันที่ 28 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2547

ตามที่ธนาคารอาคารสงเคราะห์และกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) ได้ร่วมกัน
จัดทำโครงการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการตามพระราชบัญญัติกองทุนบำเหน็จบำนาญ
ข้าราชการ พ.ศ. 2539 ที่เป็นสมาชิก กบข. และไม่ได้เป็นสมาชิก กบข. โดยโครงการดังกล่าวมี
วัตถุประสงค์เพื่อช่วยส่งเสริมให้ข้าราชการตามพระราชบัญญัติกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ
พ.ศ. 2539 ที่เป็นสมาชิก กบข. และไม่ได้เป็นสมาชิก กบข. มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง อันเป็นประโยชน์
กับข้าราชการ ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ข้าราชการ" ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกัน
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยนายสมศักดิ์ อัครโกศล ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับ
สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน โดย..... (นายไพศาล พฤทธิพร)ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน
รองปลัดกระทรวง
ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า "หน่วยงาน" อีกฝ่ายหนึ่ง จึงได้จัดทำข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไข
เกี่ยวกับการกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย ดังนี้

ข้อ 1. ข้าราชการที่จะขอกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตามข้อตกลงนี้ จะต้องเป็นผู้ที่หน่วยงาน
ต้นสังกัดรับรองว่ามีสิทธิขอกู้เงินตามโครงการนี้ด้วย สำหรับการพิจารณาดำเนินการให้กู้เงินและการ
กำหนดวงเงินที่จะอนุมัติให้กู้ในขั้นสุดท้ายให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในการกู้เงินของธนาคาร

ข้อ 2. ตามที่ธนาคารได้ให้สิทธิพิเศษในการขอกู้ยืมเงินเพื่อที่อยู่อาศัยเพื่อประโยชน์ของ
ข้าราชการ หน่วยงานจึงตกลงผูกพันที่จะทำหน้าที่หักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของข้าราชการที่กู้เงิน
กับธนาคาร ตามรายละเอียดที่ธนาคารจะแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารทุก ๆ เดือน จนกว่าจะ
ชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ 3. ในกรณีที่ข้าราชการได้กู้เงินกับธนาคารแล้ว และหน่วยงานได้ตกลงผูกพันที่จะทำ
หน้าที่หักเงินเดือนชำระหนี้แก่ธนาคารตามข้อ 2. หากข้าราชการรายใดได้ก่อภาระหนี้สินอื่น ๆ ขึ้นภายหลัง
จากวันที่ได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคาร และเป็นหนี้สินซึ่งมีข้อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้
เช่นเดียวกัน หน่วยงานตกลงที่จะหักเงินเดือนข้าราชการรายนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สินซึ่งเกิดขึ้น
ภายหลังดังกล่าวข้างต้น

ข้อ 4. หากหน่วยงานไม่ดำเนินการหักและนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร โดยไม่มีเหตุอันสมควร และไม่ได้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ เป็นเหตุให้เกิดหนี้ค้างชำระและธนาคารเกิดความเสียหาย ดังนี้ ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของข้าราชการรายใหม่ในสังกัดที่จะขอกู้เงินตามสิทธิประโยชน์ของข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายตามที่ธนาคารพึงมีตามสัญญากู้เงินระหว่างข้าราชการกับธนาคาร และตามข้อตกลงฉบับนี้

ในกรณีที่มีการงดการให้กู้เงินใหม่หรือยุติโครงการให้กู้เงินด้วยอัตราดอกเบี้ยพิเศษนี้เมื่อใด ภาระหน้าที่ของหน่วยงานที่มีตามข้อ 2. จะยังคงอยู่ตลอดไป หน่วยงานยังคงมีภาระหน้าที่ต้องหักเงินเดือนของข้าราชการนำส่งชำระหนี้เงินกู้ต่อไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น หรือข้าราชการรายที่กู้เงินตามข้อตกลงนี้ได้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หรือเสียชีวิต หน่วยงานจะต้องเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทันทีที่ผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ หรือเสียชีวิต ทั้งนี้ให้หน่วยงานพ้นจากหน้าที่ตามข้อ 2. เฉพาะผู้พ้นจากสภาพการเป็นข้าราชการ หรือเสียชีวิต นับแต่วันที่ธนาคารได้รับทราบหนังสือแจ้งเป็นต้นไป

ข้อ 6. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยที่กำหนดโดยข้อตกลงนี้ ให้ธนาคารและหน่วยงานร่วมกันพิจารณาแก้ไขต่อไป

ข้อตกลงนี้ให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 24 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2547 เป็นต้นไป

เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

ลงนาม.....


(นายสมศักดิ์ อิศวโกตี)

รองกรรมการผู้จัดการ

วันที่ 11 / กุมภาพันธ์ / 2548

ลงนาม.....


(นายไพศาล พุทธิพร
 รองปลัดกระทรวง ปฏิบัติราชการแทน
 ปลัดกระทรวงแรงงาน)

วันที่ 24 / มกราคม / 2548

ลงนาม.....


(นางทัศนพร อุ่นโหมล)

ผู้อำนวยการฝ่ายสินเชื่อสวัสดิการและโครงการพิเศษ

พยานฝ่ายธนาคาร

ลงนาม.....


(นายทวีศักดิ์ สาลีสิงห์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง

พยานฝ่ายหน่วยงาน